



Cech sádrokartonářů ČR
Zelený pruh 1294/52, 147 08 Praha 4

Registrován u Ministerstva vnitra
pod č.II/S.OS/1-30215/96-R.

Doporučený postup montážních firem při přebírání staveniště

Předání staveniště :

Na základě dokumentace pro územní rozhodnutí je vypracována dokumentace pro žádost o stavební povolení, která je zpracována do podrobností požadovaných § 44 odst. 4 zákona 137/ 2006 Sb. Tato dokumentace musí být doplněna o výkaz výměr, soupis prací, dodávek a služeb s popisem požadovaných standardů. Úplná projektová dokumentace – předání schválené PD.

- 1) Projednat projektovou dokumentaci,
- 2) Kontrola projektové dokumentace v návaznosti na ostatní řemesla,
- 3) U půdních vestaveb a podkroví druh a tloušťka izolace, její umístění, druh a umístění parotěsné folie a difuzní folie , požární odolnost – skladba a opláštění,
- 4) Kvalita provedených prací / rovinnost SDK konstrukcí Q1-Q4/,
- 5) Předání staveniště – výškové popř. směrové zaměření,
- 6) Zápis o převzetí staveniště,
- 7) Termín nástupu, ukončení, harmonogram prací v návaznosti na práce HSV, PSV,
- 8) Doprava a skladování materiálů – zavezení stavby, sklady, kanceláře, / GZS, /
- 9) Odběr elektrické energie a vody, odběrné místa a trasy, odvoz a třídění odpadu,
- 10) BOZP – režim na pracovišti,
- 11) Identifikace pracovníků, oprávnění ke vstupu na stavbu,
- 12) Hlídkování pracoviště (sklady, kanceláře) a odpovědnost za škody způsobené třetí osobou,
- 13) Koordinace prací – TDI nebo stavbyvedoucí,
- 14) Vícepráce – úhrady, změnové listy a jejich odsouhlasení,
- 15) Odevzdávání a přebírání prací před zakrytím,
- 16) Zápisy do stavebního / montážního /deníku – nedostatky bránící provedení smluvních prací v sjednaném termínu,
- 17) Odstranění vad a nedodělků,
- 18) Odevzdávání dokončených prací / před malbou /,

- 19) Předávací protokol, / musí obsahovat popsané neshody se zadáním výběrového řízení a projektové dokumentace a způsob řešení/,**
20) Předání potřebných dokladů ke kolaudaci /certifikátů, atestů, protokolů a.p./,

21.1.2009

ing. Janík